



**Gesellschaft für
Infrastrukturvermögen**
Kreis Düren mbH
Ein Unternehmen des Kreises Düren

Gesellschaft für Infrastrukturvermögen Kreis Düren mbH (GIS)
Bismarckstraße 16 · 52351 Düren

Bismarckstraße 16
52351 Düren

Auskunft: Philomena Prickartz

Tel.: 0 24 21 22 – 10 18 114

Mail: p.prickartz-gis@kreis-dueren.de

Düren, den 29. Juli 2026

Aufforderung zur Teilnahme am Wettbewerb

Geschäftsstelle des Kreises Düren in 52428 Jülich, Düsseldorfer Straße 6

Vermietung von 1 Geschäftslokal für Dienstleistungen Kfz-Kennzeichen

Vergabe-Nr.:	Ablauf der Angebotsfrist	Bindefrist	Voraussichtliche Mietzeit
02-2026	Datum: 20. August 2026 Uhrzeit: 14:30 Uhr	30. September 2026	01.10.2026 bis 30.09.2028 Option: viermalige Verlängerung um jeweils 1 Jahr

Anlagen

A) die immer 1-fach zurück zu geben sind

- ☒ Anlage 1 - Angebotsschreiben
- ☒ Anlage 2 - Eigenerklärung
- ☒ Anlage 3 - Referenzen
- ☒ Anlage 4 - Verpflichtende Erklärung
- ☒ Anlage 5 - Eigenerklärung Sanktionspaket
- ☒ Anlage 6 - Eigenerklärung MindestlohnG

B) die beim Bieter / Bewerber verbleiben und Vertragsbestandteil sind

- ☒ Anlage 7 - Leistungsverzeichnis
- ☒ Anlage 8 - Gewerbemietvertrag
- ☒ Anlage 9 - Besondere Vertragsbedingungen TVG NRW
- ☒ Anlage 10 - Informationen zum Datenschutz
- ☒ Anlage 11 - Grundriss EG
- ☒ Anlage 12 - Betriebskostenverordnung
- ☒ Anlage 13 - Heizkostenverordnung

Geschäftsführer:

Peter Kaptain

Aufsichtsratsvorsitzender:

Dr. Ralf Noltén

Amtsgericht Düren, HRB 5191

Steuer-Nr.: 207/5781/0206

Mail: info-gis@kreis-dueren.de

www.kreis-dueren.de/wirtschaft/gesellschaften/gis

Bank: Sparkasse Düren

IBAN: DE07 3955 0110 1200 2300 66

BIC: SDUEDE 33XXX

1. Es ist beabsichtigt, die in beiliegender Leistungsbeschreibung (Anlage 7) bezeichneten Leistungen zu vergeben im Namen und für Rechnung der **Gesellschaft für Infrastrukturvermögen (GIS) Kreis Düren mbH, Bismarckstraße 16, 52351 Düren.**
2. Der Bieter ist verpflichtet, sich vor Angebotsabgabe über alle sonstigen Einzelheiten, deren Kenntnis für die Leistungserbringung von Bedeutung sind, selbst zu unterrichten und diese bei der Angebotskalkulation zu berücksichtigen.
3. Vorlage von Nachweisen / Angaben durch den Bieter und ggf. Nachunternehmer
s. Eigenerklärung
4. Das wirtschaftlichste Angebot wird anhand der höchsten angebotenen Teilinclusivmiete ermittelt
5. Angebote können abgegeben werden ausschließlich elektronisch in Textform
6. Das Angebot (Anlage 1) ist zusammen mit den Anlagen 2 bis 6 bis zum Ablauf der Angebotsfrist über das Vergabeportal www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de zu übermitteln.
7. Bis zum Ende der Angebotsfrist können Sie Ihr Angebot in allen für deren Einreichung vorgesehenen Formen zurückziehen. Danach sind Sie bis zum Ablauf der umseitig genannten Bindefrist an Ihr Angebot gebunden.
8. Die Öffnung der Angebote erfolgt nicht öffentlich; ein Ergebnisprotokoll kann nicht zugesandt werden.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrag:
gez.